



## **TÉRMINOS Y CONDICIONES DE ACCESO Y USO LIBRERÍA NACIONAL BIM**

Términos\_Condiciones\_LNB\_V1.0\_2018

## AVISO LEGAL Librería Nacional BIM TÉRMINOS y CONDICIONES DE ACCESO y USO

07/08/2018

Este sitio web es propiedad de la “Corporación de Desarrollo Tecnológico”, en adelante “CDT”.

El presente AVISO LEGAL regula el acceso y utilización, establece los términos y condiciones de uso que se aplican a la plataforma interactiva denominada LNB y disponible en el sitio web <http://www.librerianacionalbim.cl> y sus aplicaciones y contenidos, que permiten descarga digital, y reproducción de archivos de contenido, en cualquier dispositivo electrónico. Este Acuerdo establece los términos y condiciones legales y vinculantes a los cuales usted, en su condición de usuario de la Aplicación, estará sometido (el “Usuario”).

### ACEPTACIÓN

Al usar LNB de cualquier manera, incluyendo, pero no limitado a registrarse; visitar o navegar por la Aplicación; obtener y descargar los Archivos de Contenido USTED SE OBLIGA LIBREMENTE AL CUMPLIMIENTO DE ESTOS TÉRMINOS Y CONDICIONES. Si USTED NO ESTÁ DE ACUERDO CON ESTOS TERMINOS Y CONDICIONES, DEBERÁ ABSTENERSE DE INGRESAR Y HACER USO DE LA PLATAFORMA.

### MODIFICACIÓN DE TÉRMINOS Y CONDICIONES GENERALES

La CDT se reserva el derecho a cambiar, modificar, sustituir adicionar o remover apartes de estos Términos y Condiciones en cualquier momento y sin previo aviso, mediante la publicación de los Términos y Condiciones modificados, sustituidos o adicionados en la Plataforma. Es responsabilidad del Usuario revisar los Términos y Condiciones de manera periódica. El uso de la Plataforma con posterioridad a la publicación de los cambios realizados a los Términos y Condiciones constituye aceptación tácita de dichos cambios y de la totalidad de los Términos y Condiciones.

### 1. ACCESO DE LA PLATAFORMA

La Librería Nacional Bim en adelante “LNB” es una plataforma virtual que le permite al Usuario realizar la Navegación y Descarga Digital de los Archivos de Contenido disponibles, en cualquier dispositivo electrónico que acepte la entrada de archivos de medios digitales y que permita realizar una reproducción (incluyendo computadores

personales y dispositivos portátiles). La Plataforma permite al Usuario interactuar con los Archivos de Contenido mediante la búsqueda, descubrimiento, selección, consulta y acceso a los mismos.

El mero acceso y/o utilización de cualquiera de los servicios antes señalados, así como de todos o parte de los contenidos que en ellos se incorporan, atribuye la condición de "Usuario". El Usuario podrá hacer uso de la Plataforma, sujeto a lo establecido en estos Términos y Condiciones.

El Usuario podrá acceder a la Plataforma LNB en forma gratuita. Los servicios tendrán una duración limitada al lapso que aquél se encuentre conectado a la misma. En todo caso, será de su cargo contratar con el proveedor de su elección la conexión y acceso a internet a través de la red de telecomunicaciones, liberando de toda responsabilidad a CDT. Lo expuesto en esta cláusula es sin perjuicio de que ciertas aplicaciones y/o servicios de la Plataforma LNB estén afectas al pago de un precio y/o sean de acceso restringido y para el uso exclusivo de Usuarios Registrados y/o para Proveedores.

El usuario que desee navegar por la Plataforma o consultar los servicios que ofrece la Plataforma LNB no necesita registrarse en el portal. Sin embargo, la utilización de los servicios conlleva la obligación de registro en la Plataforma y la cesión a la CDT de los datos personales requeridos en el formulario correspondiente de registro.

El usuario deberá manifestar que ha leído y acepta los términos de uso del presente contrato marcando la correspondiente casilla. En el caso de que el usuario no marcara la casilla de aceptación, el alta del usuario en el registro de usuarios no se producirá hasta que no se realice correctamente. Cuando se produzca el alta en el registro de usuarios, usted recibirá un identificador personal y password estrictamente personales y confidenciales y no deben ser revelados a terceras personas. Para ello el Usuario deberá previamente completar el formulario de registro con su correo y una contraseña de acceso. El usuario declara conocer y aceptar que tanto su cuenta como su contraseña tienen el carácter de secreta, personal, exclusiva e intransferible, por lo que será de su única responsabilidad guardar y mantener reserva de la misma, liberando a CDT de cualquier daño o perjuicio producido por su divulgación, vulneración, comunicación a terceros o mal uso, asumiendo personalmente toda actividad que se realicen o que tengan lugar mediante la utilización de los mismos. El Usuario podrá cambiar la contraseña de acceso de conformidad a las presentes condiciones.

Los datos de registro que comunique el usuario se entiende que son ciertos y pertenecen a la persona que realiza el alta en el registro de usuarios. En el caso de que se produzca una modificación en los datos de registro proporcionados, el usuario se compromete a modificarlos en el portal en el menor plazo posible. El Usuario no deberá utilizar la identificación de usuario que (i) le pertenezca a otra persona, con la

intención de suplantar a esa persona; (ii) haga parte del patrimonio o sea parte de los derechos que le corresponden a otra persona, sin haber obtenido la autorización correspondiente, y/o (iii) que sea ofensiva, vulgar u obscena. La CDT se reserva el derecho, sujeto a su absoluta discreción, de negar el registro o cancelar la cuenta de un Usuario. El Usuario es el único responsable de la actividad que se realice en su cuenta y será responsable de mantener la confidencialidad de su contraseña. El Usuario notificará inmediatamente a la CDT de cualquier uso no autorizado de su cuenta u otra infracción de seguridad relacionada con ésta, con el fin de tomar las medidas que sean necesarias. El Usuario podrá contactar a la CDT a través del correo electrónico [info@lnb.cdt.cl](mailto:info@lnb.cdt.cl).

El usuario conoce y acepta que CDT se reserva el derecho, a su juicio exclusivo, de cancelar las cuentas en las siguientes circunstancias:

- Por incumplimiento de una cualquiera de las obligaciones contenidas en este instrumento.
- Por encontrarse inactivas durante un periodo de un mes contado desde su última utilización.
- Si el Usuario facilitara cualquier dato falso, inexacto o incompleto.

Para utilizar el Portal Web, el usuario deberá ser mayor de edad.

Toda información que facilite o proporcione el Usuario por medio de la Plataforma LNB deberá ser veraz. En consecuencia, el Usuario garantiza la autenticidad de toda su información y se obliga a mantenerla permanentemente actualizada e informar cualquier cambio o modificación, declarando que será el único responsable por los daños y perjuicios que causen a CDT o terceros por el incumplimiento de esta obligación, en especial, por declaraciones, manifestaciones o entrega de información que sea parcial, inexacta, desactualizada, errónea o falsa, liberando a CDT de toda responsabilidad.

El Usuario se obliga a acceder a los contenidos y/o servicios del Portal por medio de la interfaz que LNB proporciona al Usuario para acceder a los mismos.

El tratamiento de los datos personales del Usuario Registrado se efectuará conforme a lo convenido en las presentes condiciones de acceso y uso, lo que éste declara conocer y aceptar.

## **2. USO DE LA PLATAFORMA LNB**

Es obligación del Usuario hacer buen uso de la Plataforma LNB y de sus servicios, esto es, con plena sujeción a la ley y a los presentes términos y condiciones de acceso

y uso. El Usuario será responsable ante CDT y frente a terceros por todo daño y perjuicio que causare por el incumplimiento de dicha obligación.

Está expresamente prohibido que el Usuario utilice la Plataforma LNB o sus servicios para fines ilegales o que atente contra los bienes de CDT a través de la Plataforma o de terceros, en particular: sobrecargar, dañar o inutilizar, aun temporalmente, servidores, equipos informáticos, aplicaciones, portales y, en general, hardwares y/o softwares de CDT o de terceros.

La CDT a través de la Plataforma LNB se reserva la facultad de modificar, en cualquier momento, y sin aviso previo, la presentación y configuración de sus servicios. El Usuario reconoce y acepta expresamente que en cualquier momento LNB pueda interrumpir, desactivar y/o cancelar cualquiera de los contenidos y/o servicios que ofrece.

El Usuario reconoce y acepta expresamente que la CDT a través de la Plataforma puede ampliar, limitar o restringir la capacidad, disponibilidad y operatividad de los contenidos y/o servicios que ofrece. Tal facultad incluye, a título de ejemplo, la posibilidad de ampliar o limitar el número de veces así como la duración máxima de tiempo, que el Usuario pueda acceder a determinados contenidos y/o servicios, etc.

La plataforma LNB realizará todos los esfuerzos que sean razonables para intentar garantizar la disponibilidad y accesibilidad de sus servicios. No obstante, en ocasiones, y, por ejemplo, debido a causas como el suministro de nuevas conexiones, los cambios de direccionamiento y/o la actualización de operaciones de mantenimiento necesarias que, en general, impliquen la suspensión del acceso o utilización de los servicios, podrán producirse interrupciones por el tiempo que resulte necesario acometer dichas tareas.

Queda expresamente prohibido que el Usuario autorice a terceros el uso total o parcial del Portal, o que introduzca o incorpore como una actividad empresarial propia los contenidos y servicios del Portal.

Queda expresamente prohibido el uso o aplicación de cualesquiera recursos técnicos, lógicos o tecnológicos en cuya virtud los Usuarios puedan beneficiarse, directa o indirectamente, con o sin lucro, de la explotación no autorizada de los contenidos y/o servicios del Portal.

El Usuario se compromete a utilizar el Portal de conformidad con la Ley, la moral, las buenas costumbres aceptadas y el orden público establecido y con fines o efectos lícitos.

## **2 CONTENIDOS Y SERVICIOS DE TERCEROS EN EL PORTAL**

### **2.1 PROVEEDORES**

Los Proveedores de la Plataforma, además de los contenidos accesibles a los usuarios de la plataforma, podrán usar y acceder a las aplicaciones, productos y/o servicios convenidos. Para tales efectos, los Proveedores podrán acceder registrándose en la Plataforma LNB conforme al respectivo contrato suscrito con el Proveedor. Las aplicaciones, productos y/o servicios de la Plataforma LNB que están contenidas en dicho contrato están afectas al pago de un precio y son de acceso restringido y para el uso exclusivo de los proveedores.

Dichos contenidos, aplicaciones, productos y/o servicios se someterán a las condiciones particulares contenidas en el respectivo contrato suscrito con el Proveedor, incluido el plan contratado y sus anexos; y a los términos convenidos en el presente instrumento.

La función de los links o enlaces que puedan aparecer en la Plataforma LNB es exclusivamente la de informar al usuario sobre la existencia de otras fuentes de información sobre la materia en internet, donde podrá ampliar o completar los datos ofrecidos en esta página. De tal modo, CDT no será responsable del resultado obtenido a través de dichos enlaces. En todo caso, CDT no asume responsabilidad alguna derivada de tales sitios o contenidos enlazados desde su sitio web, ni garantiza la ausencia de virus u otros elementos en los mismos que puedan producir alteraciones en el sistema informático (hardware y software), en los documentos o los ficheros del usuario, exonerándose de cualquier responsabilidad por los daños de cualquier clase causados al usuario por este motivo.

### **2.2 SITIOS O CONTENIDOS ENLAZADOS**

En caso alguno la existencia de sitios o contenidos enlazados en la Plataforma LNB supone necesariamente la existencia de acuerdos con los administradores y/o titulares de los mismos, como tampoco la sugerencia, promoción, publicidad o identificación de CDT con las manifestaciones, declaraciones, contenidos o servicios proveídos en tales sitios enlazados.

CDT podrá recibir comunicaciones de los Usuarios que tomen conocimiento de que los Sitios o contenidos Enlazados los remiten a páginas cuyos contenidos o servicios son ilícitos o inapropiados o contrarios a la moral o las buenas costumbres, lo que no

supone por esa sola comunicación el conocimiento efectivo de esas actividades por parte de CDT, indicando lo siguiente:

- a) Nombre, dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico, expresando si representa a una persona distinta a quien le afecta el contenido de los hechos que comunica, caso en el cual, deberá individualizarlo con los mismos datos anteriores;
- b) El Sitio Enlazado que contiene los hechos que constituirían el carácter ilícito o inapropiado de ellos;
- c) Otros antecedentes en caso que existiera vulneración a derechos, tales como propiedad intelectual e industrial, especificando los datos personales del titular cuando sea una persona distinta del Usuario, acompañando el título que acredite la legitimación de su derecho; y
- d) Declaración expresa que la información contenida en la comunicación entregada a CDT es veraz.

### **2.3 CONTENIDOS Y SERVICIOS DE TERCEROS EN EL PORTAL**

Salvo que expresamente se manifieste lo contrario, LBN no interviene en la configuración y prestación de aquellos contenidos y/o servicios prestados o suministrados por terceros en y/o a través de la Plataforma, del mismo modo que tampoco controla ni ejerce control previo alguno sobre su licitud, fiabilidad, autenticidad y/o utilidad, no ofreciendo por consiguiente ninguna clase de garantía sobre los mismos.

El Usuario reconoce que LBN no es ni será responsable de los contenidos y/o servicios prestados o suministrados por terceros en y/o a través de la Plataforma. Por lo tanto cualquier transacción que resulte de la interacción digital entre los Usuarios se entenderá realizados exclusivamente entre los mismos.

El Usuario acepta que LBN no asumirá responsabilidad alguna por cualesquiera daños o pérdidas producidos como consecuencia de las transacciones efectuadas, por la presencia de los Anunciantes en la Plataforma, así como por el mero acceso y utilización a los contenidos enlazados a las inserciones que se incorporan en la Plataforma.

Los Anunciantes son los únicos responsables de las imágenes, texto e información contenidas en las inserciones, debiendo obtener todas las autorizaciones, públicas



o privadas, y efectuar todos los pagos por la utilización de los derechos de propiedad intelectual e industrial, derechos de imagen u otros análogos que se contengan en el anuncio, siendo responsables de que tanto su contenido como cualquier información a la que puedan acceder los Usuarios a través de la inserción, cumpla las normas vigentes sobre publicidad, incluida la efectuada por medios electrónicos y en línea, así como cualquier otra normativa aplicable, y, en especial, la relativa a telecomunicaciones, competencia desleal, protección de consumidores y usuarios, protección de datos, derecho al honor, a la intimidad y a la propia imagen, y protección del menor y de la infancia.

### **3 POLÍTICA DE PRIVACIDAD**

Los datos recopilados a través de la Plataforma LNB y sus aplicaciones y servicios, en particular, por medio de formularios diseñados con ese efecto por CDT y completados por el Usuario, serán registrados y tratados de manera confidencial, con el objeto de gestionar el contacto entre el Usuario, registrado o no, y los Clientes, eliminándose cuando hayan dejado de cumplir la finalidad para la cual fueron solicitados. Salvo la oposición expresa del Usuario, CDT podrá llevar a cabo la cesión de sus datos e información a terceros, con fines publicitarios, promocionales y/o comerciales.

El usuario y los Clientes proporcionarán los datos e información de manera voluntaria y veraz.

Además, al utilizar la Plataforma LNB el Usuario manifiesta su voluntad de aceptar que se le envíen comunicaciones informativas y/o comerciales por correo electrónico u otro medio, teniendo siempre la posibilidad de revocar su consentimiento, y de modificar sus datos, rectificarlos dirigiéndose a la dirección indicada al final de este instrumento.

CDT utiliza los niveles de seguridad requeridos por la normativa chilena, teniendo presente que la seguridad técnica como ocurre con Internet es quebrantable, en especial por actuaciones dolosas de terceros.

En el servicio de la Plataforma LNB podrá utilizarse cookies conforme a lo señalado en este instrumento.

En todo caso, el Usuario tendrá derecho a requerir información de sus datos personales registrados y disponer la rectificación, eliminación y/o cancelación de estos datos cuando lo estime conveniente, en conformidad a la Ley N° 19.628 sobre Protección de la Vida Privada. Para ejercer estos derechos, el Usuario podrá



enviar un correo electrónico a la dirección electrónica señalada al final de este instrumento.

El Usuario al utilizar la Plataforma LNB acepta la política de privacidad y autoriza el tratamiento y cesión de la información, en los términos expuesto, bajo su entera y exclusiva responsabilidad.

### **3.1 USO DE COOKIES**

El sitio web [www.librerianacionalbim.cl](http://www.librerianacionalbim.cl) podría utilizar “cookies” propias y/o de terceros. Las “cookies” corresponden a ficheros que son depositados por el servidor en el navegador del Usuario y que poseen funciones técnicas y analíticas con el objeto de facilitar la navegación del Usuario.

Las cookies pueden ser borradas, aceptadas o bloqueadas según desee el usuario, y para ello éste solo debe configurar convenientemente el navegador web, siendo de su exclusiva responsabilidad y obligación hacerlo, liberando a CDT de cualquier daño o perjuicio que se hubiere causado al usuario o a terceros. El Usuario en todo caso puede rechazar el tratamiento de los datos o la información, rechazando el uso de cookies mediante la selección de la configuración apropiada de su navegador, sin embargo, debe saber que si lo hace puede ser que no pueda usar la plena funcionalidad de este sitio Web.

El Usuario está informado que este sitio web podría utilizar cookies, seguimientos de IPs y otros elementos que permiten recolectar, recopilar y archivar datos a efectos estadísticos, tales como como: fecha de visitas, número de visitas, URL y dominio de la que proviene la visita, explorador utilizado, entre otras, y con el propósito de seguir la pista de su uso del sitio Web, recopilando informes de la actividad del sitio Web y prestando otros servicios relacionados con la actividad del sitio Web y el uso de Internet. CDT podrá transmitir dicha información a terceros cuando así se lo permita la legislación, o cuando dichos terceros procesen la información por cuenta de CDT.

Al utilizar este sitio web, el Usuario expresamente acepta el tratamiento de dicha información en la forma y para los fines indicados en este instrumento.

## **4 EXCLUSIÓN DE RESPONSABILIDAD**

CDT no tendrá responsabilidad alguna por los daños y perjuicios que ocasionaren al Usuario, sea registrado o no, al Cliente o terceros por el uso de la Plataforma

LNB, su contenido y/o servicios ni por ninguna otra actividad que derive directa o indirectamente de ellos. Sin perjuicio de las demás exoneraciones de responsabilidad contenidas en este instrumento, CDT está eximida de todo tipo de responsabilidad, en especial, por:

#### **4.1 Información:**

CDT no tiene la obligación de comprobar la veracidad, autenticidad, exactitud, completitud, fidelidad, integridad, actualidad, idoneidad ni calidad de la información contenida en la Plataforma LNB que sea proporcionada por el Usuario, sea registrado o no, o por el Cliente, de manera que no será responsable de los daños y perjuicios que ello provocare.

Los contenidos de la Plataforma LNB en caso alguno constituyen una prestación de servicios de asesoría de ningún tipo, ya que su contenido es de carácter general, insuficiente para adoptar decisiones personales o de carácter empresarial, por lo que CDT no será responsable por los daños o perjuicios provocados por decisiones que hayan tenido por fundamento tal contenido.

#### **4.2 Disponibilidad del Servicio**

El Usuario, sea registrado o no, y el Cliente declara conocer y aceptar que la Plataforma LNB requiere de la prestación de servicios y suministros efectuados por terceros, en especial, relativos a la transmisión de datos por medio de redes computacionales o de telecomunicaciones, las que por su naturaleza pueden malograrse, suspenderse, interrumpirse o cancelarse y cuya calidad, continuidad, funcionamiento y operación no son responsabilidad de CDT. En consecuencia, la Plataforma LNB y los servicios por ella proveídos pueden ser suspendidos, interrumpidos, cancelados o resultar inaccesibles o afectados en su calidad, continuidad o funcionamiento, lo que no generará responsabilidad alguna para CDT, por lo que no deberá indemnizar de manera alguna los daños o perjuicios que ello ocasionare.

Asimismo, se excluye expresamente cualquier responsabilidad por falta de disponibilidad de la Plataforma LNB y/o de todos o alguno de sus aplicaciones o servicios, ya sea por causas técnicas, tareas de mantenimiento del sistema, fallas, desconexiones, interferencias, interrupciones de los suministradores del servicio internet o por cualquier otra causa, incluyendo caso fortuito o fuerza mayor.

#### **4.3 Calidad de Servicio**

Corresponde al Usuario, sea registrado o no, y al Cliente disponer de herramientas adecuadas para la detección y desinfección de programas informáticos dañinos. CDT no tendrá la obligación de controlar la ausencia de virus, o cualquier otro elemento informático dañino, ni se responsabilizará de los daños producidos en los equipos informáticos de los Usuarios durante el acceso a la Plataforma LNB.

#### **4.4 Seguridad del Servicio**

LNB ha adoptado y adoptará todas las medidas técnicas y organizativas de seguridad que sean de obligación, de conformidad con lo establecido por la legislación vigente y los estándares de calidad existentes en el sector, a fin de garantizar al máximo la seguridad y confidencialidad de las comunicaciones y las personas. No obstante lo anterior, el Usuario reconoce y acepta que: (i) Las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables. (ii).Las redes utilizadas en Internet no son seguras. (iii) Cualquier comunicación enviada por este medio puede ser interceptada o modificada por personas no autorizadas.

#### **4.5 Contenidos y Sitios Enlazados**

CDT no tendrá responsabilidad alguna por los daños o perjuicios producidos en un Usuario, sea registrado o no, o un Cliente que estén relacionados directa o indirectamente con la ilicitud, error, inutilidad, desperfecto, mal funcionamiento, virus o elementos dañinos, o cualquier otra cualidad o defecto de los contenidos y/o servicios de los contenidos o sitios enlazados a través de la Plataforma LNB.

#### **4.6 Acceso no autorizado de Terceros**

Sin perjuicio de todo lo anterior, LNB no garantiza la privacidad y la seguridad en la utilización de los servicios de comunicación, gestión y almacenamiento por parte de terceros no autorizados que accedan al contenido eliminado o suprimiendo las medidas de seguridad adoptadas por LNB.

LNB en ningún caso será responsable por los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que puedan deberse al acceso y, en su caso, a la interceptación, eliminación, alteración, modificación o manipulación de cualquier modo de los mensajes y comunicaciones de cualquier clase que terceros no autorizados realicen de los contenidos de los Usuarios.

#### **4.6 Uso Inadecuado o mal uso del Sitio**

CDT no tendrá responsabilidad alguna por los daños o perjuicios producidos a causa de:

- i. El uso inadecuado de los elementos que conforman su contenido; la violación o afectación de cualquier derecho de propiedad industrial o intelectual, o cualquier otro derecho de terceros, derivado de la difusión, explotación o almacenamiento de cualquier elemento del sitio que se realice por los visitantes del mismo, cualquiera fuere su categoría.
- ii. Actos de competencia o publicidad desleal por parte de cualquier persona en nuestro sitio.
- iii. Falta de precisión, pertinencia, detalle o veracidad del contenido del sitio.
- iv. Insatisfacción de las expectativas del Usuario o Cliente o la información no le sea útil para cualquier fin específico del mismo.

- v. Incompatibilidad de sistemas o faltas de actualización de aplicaciones informáticas.
- vi. En general, todo daño o perjuicio derivado de cualquier tipo del contenido del sitio.

#### **4.7 Fuerza Mayor**

Sin perjuicio de lo anterior, LNB no será responsables de los retrasos o fallos que se produjeran en el acceso, funcionamiento y operatividad del Portal, de sus contenidos y/o servicios, así como tampoco de las interrupciones, suspensiones o el mal funcionamiento del mismo, cuando tuvieren su origen en averías producidas por catástrofes naturales como terremotos, inundaciones, rayos o incendios, situaciones de fuerza mayor, situaciones de urgencia extrema tales como guerras, operaciones militares, disturbios civiles, huelgas, cierres patronales o cualquier otra situación de fuerza mayor o caso fortuito.

## **5 PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL**

la Plataforma LNB, sus aplicaciones y todos sus contenidos, entendiéndose por estos a título meramente enunciativo los textos, fotografías, gráficos, imágenes, iconos, tecnología, software, links y demás contenidos audiovisuales o sonoros, así como su diseño gráfico, archivos de contenido y códigos fuente, sus programas, bases de datos, redes, archivos u objetos BIM y no BIM, y archivos que permiten al Usuario acceder a su cuenta respectiva y utilizar el sitio, son de propiedad exclusiva de CDT y se encuentran todas protegidas por leyes y tratados internacionales de derecho de autor, marcas, patentes, modelos y diseños industriales. El uso no autorizado o indebido y la reproducción total o parcial de dichos contenidos, su explotación, comunicación pública o distribución quedan prohibidos, están penados por la ley con sanciones civiles y penales, y serán objeto de todas las acciones judiciales pertinentes.

Las marcas, nombres, comerciales, signos distintivos y cualquier otro privilegio industrial o derecho de propiedad intelectual sobre el sitio internet ubicado en la URL [www.librerianacionalbim.cl](http://www.librerianacionalbim.cl), la Plataforma LNB y todos sus contenidos, particularmente, sus aplicaciones y servicios, son de propiedad de CDT, sin que pueda entenderse que el acceso a la Plataforma LNB atribuya al Usuario ningún derecho sobre las citadas marcas, nombres comerciales, signos distintivos o cualquier otro privilegio industrial o derecho de propiedad intelectual.

El Usuario únicamente está autorizado para ver y descargar, sin ningún tipo de responsabilidad para CDT por los daños o perjuicios que directa o indirectamente se deriven de ello, los materiales en este sitio web son sólo para uso personal y doméstico, siempre que 1) conserve todos los avisos incluidos en los materiales originales, 2) use solamente las imágenes con el texto que las rodea en relación con las imágenes, y 3) incluye el siguiente aviso de propiedad intelectual: "©LNB2018. Todos los derechos

reservados”. Para cualquier otro fin será necesaria la autorización previa, expresa y por escrito de CDT.

## 6 LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN

Para todos los efectos legales, sean judiciales o extrajudiciales, cualquier dificultad, divergencia o controversia que surja entre los Usuarios, registrados o no, o los Clientes, por una parte, y CDT, por la otra parte, relativa al incumplimiento, validez, interpretación del presente instrumento, o cualquier otra cuestión relacionada o consecuencia de la Plataforma LNB, será conocida y resuelta, por los Tribunales Ordinarios de Justicia de la comuna y ciudad de Santiago de Chile, conforme a la legislación chilena. En el caso de que el Usuario tenga su domicilio fuera de Chile, se somete a los juzgados y tribunales de la Ciudad de Santiago de Chile.

## 7 CONTACTO

Si el Usuario tiene alguna pregunta o inquietud sobre los Términos y Condiciones, por favor no dude en contactarnos a través del correo electrónico [infoInb@cdt.cl](mailto:infoInb@cdt.cl)